Date: 18th November, 2026

To,
BSE Ltd.
The Corporate Relations Department,
Floor 25, P J Towers, Dalal Street,
Mumbai-400 001

Script ID: 539469

Subject: Submission of Newspaper Clipping of Un-audited Financial Result (Standalone & Consolidated) for the quarter ended 30th September, 2026.

Dear Sir(s),

Please find enclosed herewith newspaper clipping of Regulation 47(l) (a) as per SEBI (LODR) Regulation, 2015 extract of Un-audited financial statement for the quarter ended 30th September, 2026, has published in "Mumbai Lakshdeep" (Marathi) and "Active Times" (English) on 18th November, 2026 for your records.

You are requested to take this on your record and acknowledge the receipt.

Thanking You,
Yours Faithfully

For **Panorama Studios International Limited**

YATIN VILAS CHAPHEKAR
Digitally signed by YATIN VILAS CHAPHEKAR
Date: 2026.11.18 13:19:50 +05'30'

Yatin Chaphekar
Company Secretary

कुंभमेळ्याचे बनावट इंस्टाग्राम अकाउंट बनवून फसवणूक करण्याचा प्रयत्न सायबर पेट्रोलिंगमध्ये उघड; गुन्हा दाखल

नाशिक, दि. १७ : नाशिक मध्ये होत असलेल्या सिंहस्थ कुंभमेळ्याच्या कार्यालयाचे अधिकृत इंस्टाग्राम अकाउंट असल्याचे दाखवून लोकांना फसविण्याच्या हालचाली सुरू असल्याची माहिती सायबर पोलिसांच्या पेट्रोलिंग मध्ये समोर आली आहे याबाबत अज्ञात व्यक्ती विरोधात सायबर पोलीस ठाणे मध्ये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे.

याबाबत अधिक माहिती अशी की नाशिक मध्ये कुंभमेळा सुरू झालेला आहे. राष्ट्रपती द्रोपदी मुर्म यांच्या हस्ते ध्वजारोहण झाल्यानंतर आता पुढील पर्वणीची तयारी सुरू झाली आहे. असे असताना यापूर्वी सिंहस्थ कुंभमेळाचे कॉन्ट्रॅक्ट देण्याच्या नावाने फसवणूक करण्याची घटना घडली होती त्यानंतर प्राधिकरणाचे प्रमुख अधिकारी असलेले अध्यक्ष प्रवीण गेडाम यांच्या नावाने बनवत सही करून आदेश देण्याची घटना देखील समोर आली होती या सर्व घटना होत असताना आता पुन्हा एकदा कुंभमेळ्याच्या नावावरती फसवणूक करण्याच्या हालचाली होत असल्याची बाब समोर आली आहे.

याबाबत सायबर पोलीस ठाण्याकडून प्रसिद्धी पत्रकाद्वारे कळविण्यात आलेल्या माहितीनुसार नाशिक शहर सायबर पोलीस स्टेशनच्या सायबर पेट्रोलिंग पथकामार्फत सोशल मीडियावरील संशयास्पद हालचालींवर सातत्याने लक्ष ठेवले जात आहे. रविवार दिनांक १५ नोव्हेंबर रोजी सायबर पेट्रोलिंग करत असताना, इंस्टाग्राम या सोशल मीडिया प्लॅटफॉर्मवर official. kumbhnagari_nashik या नावाने एक अकाउंट कार्यरत असल्याचे समोर आले. या अकाउंटची पाहणी केली असता, त्यावरून सिंहस्थ कुंभमेळ्याच्या कार्यक्रमांबाबत रिल्स व पोस्ट प्रसारित केल्या जात होत्या. हे अकाउंट पाहताक्षणी 'सिंहस्थ कुंभमेळा प्राधिकरण, नाशिक' या शासकीय कार्यालयाचे अधिकृत पेज असल्याचे भासवून नागरिकांची दिशाभूल केली जात असल्याचे निष्पन्न झाल्याने या अज्ञात इंस्टाग्राम अकाउंट धारकाविरुद्ध सायबर पोलीस स्टेशन मध्ये गुरनं ८८/२०२६ भारतीय न्याय संहिता (BNS) कलम २०४ सह माहिती तंत्रज्ञान अधिनियम (IT Act) कलम ६६ (क) अन्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला असून पुढील तपास सुरू आहे.

शेअर सर्टिफिकेट हरवल्याची जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वांना कळविण्यात येते की, संस्कार को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. सोसायटीचे, श्री. बाबू सदाशिव ठाकूर यांच्या नावे असलेले, फ्लॅट नं. १२६/बी-५ चे मूळ शेअर सर्टिफिकेट क्र. १३६ ते १४० हरवले/गहाळ झाले आहे व ते सापडत नाही. सदर सर्टिफिकेट कोणाला सापडल्यास किंवा त्यावर कोणाचा हक्क किंवा आक्षेप असल्यास, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या सेक्रेटरींना किंवा खालील पत्त्यावर लेखी कळवावे. मुदतीत कोणताही आक्षेप न आल्यास सोसायटी डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करेल.

सही/-
श्री. बाबू सदाशिवठाकूर
फ्लॅट नं.१२६/बी-५, संस्कार को-ऑप.ही.सो.लि.
दिनांक: १८/नोव्हें/२०२६

जाहीर सूचना

माझे अशील **मनोज ओबेरॉय** हे फ्लॅट क्र.५०१, ५वा मजला, ए-विंग, गुड रिलेशन कोहौसोलि., सीटीएस क्र.३९६ आणि ३९८, गाव बोरला, एन. जी. आचार्य मार्ग, गोवंडी (पूर्व), मुंबई-४०००८८ (यापुढे सदर ''फ्लॅट'' म्हणून संदर्भ) येथील जागेचे एकमेव मालक आहेत, यांच्या निर्देशानुसार ही सूचना देण्यात येत आहे. मूळतः सदर फ्लॅट माझे अशील मनोज ओबेरॉय आणि त्यांची पत्नी श्रीमती लतिका मनोज ओबेरॉय यांनी संयुक्तपणे खरेदी केला होता. पुढे दुर्दैवाने, सदर श्रीमती लतिका मनोज ओबेरॉय यांचे दिनांक १६.०५.२०१५ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात माझे अशील आणि त्यांचा एकुलता एक मुलगा डिअरश ओबेरॉय हे त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. पुढे, दिनांक १२.११.२०२६ रोजीच्या विमोचनपत्रानुसार, जे अ.क्र.मुंबई ३१-२५५८७-२०२६ अंतर्गत नोंदणीकृत आहे, डिअरश ओबेरॉय यांनी सदर मयताच्या सदर ५०% अविभाजित हिश्श्यातील आपला सर्व ५०% अविभाजित हिस्सा आपल्या वडिलांच्या नावे हस्तांतरित केला आहे, ज्यामुळे माझे अशील सदर फ्लॅटचे एकमेव मालक झाले आहेत. सदर फ्लॅटवर कोणत्याही वारसा हक्काने, उत्तराधिकाराने किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, हिस्से, हितसंबंध, मालकी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्ती/प्राधिकरणांनी या जाहीर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात माझ्या खाली नमूद केलेल्या कार्यालयात तसे कळवणे आवश्यक आहे. असे न केल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की, कोणत्याही व्यक्ती/प्राधिकरणाकडून असा कोणताही दावा नाही आणि त्यामुळे माझे अशील सदर फ्लॅटच्या एकमेव मालकीसाठी पात्र ठरतील. या १५ दिवसांच्या कालावधीनंतर कोणताही दावा प्राप्त झाल्यास, तो दावा सोडून दिलेला, समर्पण केलेला आणि त्याग केलेला मानला जाईल.

अभिषेक के. पारेख
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र.१५ व १६, जनता मार्केट, चेंबूर रेल्वे स्थानकाजवळ, चेंबूर, मुंबई-४०००७१.

PUBLIC NOTICE

Shri. MARUTI KEDARI KESARKAR, is the member of the **MSCB Employee's Yogesh Co-operative Housing Society Limited** having address at Kastur Park, Shimpoli Road, Borivali (West), Mumbai - 400092 and as such holding Flat No.403 on 4th floor of the building of the Society.

The Original Share Certificate bearing No.40/27 for 5 (Five) fully paid-up Shares bearing Nos. from 131 to 135 (both included) issued by society on 15.10.2017 has been Lost by the member.

The Member reported the same to **Borivali Police Station**, Mumbai under **Lost Report No.143556/2026**, Dated 03.10.2026 that the aforesaid original Share Certificate in respect of the Flat No. 403 on 4th floor of the building of the Society is misplaced.

The Member had applied with the MSCB Employee's Yogesh Co-operative Housing Society Limited for issuance of duplicate Share Certificate in respect of the Flat No. 403 on 4th floor of the building of the Society.

The society hereby invites claims or objections from claimants/objector or objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the **period of 14 (fourteen) days** from the publication of this notice, with certified copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the undersigned at Society Office, 2nd Floor, MSCB Employee's Yogesh CHS Ltd., Kastur Park, Shimpoli Road, Borivali-West, Mumbai-400092, If no claims objections are received within the period prescribed above, the society, shall be free to the duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the Society.

For and on behalf of
MSCB Employee's
Yogesh Co-op. Housing Society Ltd.
Sd/-
Secretary

Place:Mumbai Date:18/11/2026

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **डिलाईट सिटी ऑफ जांय को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि.**, यांचे नोंदणीकृत पत्ता **जे.एस.डी. रोड, मुलुंड वेस्ट, मुंबई-४०००८०** यांनी **डिलाईट** म्हणून ज्ञात इमारतीच्या **११व्या** मजल्यावरील फ्लॅट क्र.११०३ संदर्भात, **पापचन डॅनियल** यांचा मुलगा **श्री. सतीश पापचेन माविलाझिकयू** यांच्या नावे जारी केलेले अनुक्रमांक ४११ ते ४२० (दोन्हीसह) असलेल्या १० शेअर्सचे दिनांक ६ ऑगस्ट २०१६ रोजीचे मूळ भाग प्रमाणपत्र क्र.०४२ हे सोसायटी व्यवस्थापनाच्या सुरक्षित ताब्यात असताना हरवले/गहाळ झाले आहे.

सोसायटी उपरोक्त सदस्याला हरवलेल्या भाग प्रमाणपत्राऐवजी **दुय्यम भाग प्रमाणपत्र** जारी करणार आहे.

कोणत्याही व्यक्तीला/व्यक्तींना, बँकेला, वित्तीय संस्थेला किंवा कॉर्पोरेट संस्थेला, सदर भाग प्रमाणपत्रावर किंवा सदर मालमत्तेवर विक्री, गहाण, हस्तांतरण, बोजा, देणगी, भाडेपट्टा, वारसा, विश्वस्त संस्था, धारणाधिकार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, मालकी किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत कागदोपत्री पुराव्यासह संस्थेच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर स्वाक्षरीकर्त्यास लेखी स्वरूपात कळवावे.

विहित १४ दिवसांच्या कालावधीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही किंवा तो सोडून देण्यात आला आहे असे गृहीत धरले जाईल, आणि सोसायटी सदस्याला दुय्यम भाग प्रमाणपत्र जारी करण्याची कार्यवाही करेल.

सदर कालावधी संपल्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही किंवा सोसायटीवर बंधनकारक राहणार नाही.

डिलाईट सिटी ऑफ जांय को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि.च्या वतीने व करिता

सही/-
मा. सचिव/अध्यक्ष

दिनांक: १८.११.२०२६
ठिकाण: मुंबई

नमुना क्र.आयएनसी-२६

(कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार)

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात

केंद्र शासन, **क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र-१**, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १०० मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ यांच्या समक्ष

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४) आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३० चे नियम (५) चे खंड (अ) प्रकरणात

आणि

आयडियल थेरेमोप्लास्ट प्रायव्हेट लिमिटेड

यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: बी/३/२०३, ग्रीन लॅण्ड अपार्टमेंट, बगाराका कॉलज समोर, जेबी नगर, अंधेरी पुर्व, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००५९.

...अर्जदार

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **मंगळवार, १० नोव्हेंबर, २०२६** रोजी झालेल्या अतिरिक्त विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय **महाराष्ट्र राज्यातून गुजरात राज्यात** स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरँण्डम ऑफ असोसिएशनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकदार तक्रार नमुना भरून **एमसीए-२१ पोर्टल** (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत **क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र-१**, एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १०० मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला खाली नमुद त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे.

नोंदणीकृत कार्यालय: बी/३/२०३, ग्रीन लॅण्ड अपार्टमेंट, बगाराका कॉलज समोर, जेबी नगर, अंधेरी पुर्व, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००५९.

आयडियल थेरेमोप्लास्ट प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता
सही/-
जतिन सुशिल साराओगी
(पुर्णवेळ संचालक)
डीआयएन:०१२७३०८९

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १८.११.२०२६

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, माझे अशील **श्रीमती जमिला एम. सियामवाला** यांचे पती **कै. मुस्तफा एफ. सियामवाला**, गांव मौजे व ग्रामपंचायत बेटेगांव, ता. व जिल्हा पालघर, येथील शॉप क्रं. १७-२ (**M-३४-०४**), ग्राउंड फ्लोर, बिल्डिंग क्र. M-३४, शुभगृह कॉम्प्लेक्स, टाटा हौसिंग, पिन-४०१ ५०१ नोंदणी दस्त क्र. ८५५६/२०१०, दिनांक रोजी **११.११.२०१०** चे सहमालक आहेत. माझे अशील यांचे बयान व मृत्यू प्रमाणपत्रानुसार **कै. मुस्तफा एफ. सियामवाला** यांचे निधन दिनांक **०५.०५.२०२३** रोजी **सैफी हॉस्पिटल, मुंबई** येथे झाला आहे.

मृतक यांचे वारसदार माझे अशील **श्रीमती जमिला एम. सियामवाला** (पत्नी) व दोन मुले नावे **१. झेनब मुस्तफा सियामवाला** (मुलगी) **२. फाखरुद्दीन मुस्तफा सियामवाला** (मुलगा) हे आहेत. तरी सदर मिळकतीवर कोणाचाही कसलाही कोणत्याही प्रकारचा बोजा, विक्रीकरार, बक्षीस, वाटणी, पोटगीचा हक्क, अदलाबदल, गहाण, दान, लीज, लिन, हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर जाहीर नोटीस **प्रसिद्ध झाल्यापासून ०७ दिवसाच्या आत** खालील पत्त्यावर समक्ष भेट घेऊन मूळ कागदपत्रांनिशी आणि लेखी खात्री पटवून द्यावी.

अन्यथा तसा कोणाचाही कोणताही हक्क, अधिकार, किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो जाणीवपूर्वक समजून उमजून सोडून दिलेला आहे असे समजून माझे अशीलच्या पुढील कायदेशीर व्यवहार पूर्ण केला जाईल यांची नोंद घ्यावी.

दिनांक : १३.११.२०२६
ठिकाण : पालघर

हस्ताक्षर/-
वकील नसिम शेख
शॉप क्रं. २०९, दुसरा मजला, सत्शील कॉम्प्लेक्स, मनीषा डेअरीच्या वर, पाच बत्ती जवळ, पालघर (पश्चिम), ता. व जि. पालघर-४०१ ४०४
मोबाईल क्र. ९१५८१ ८९०११

जाहीर सूचना

नमुना क्र.युआरसी-२: कायद्याचे प्रकरण २१ चे भाग १ अंतर्गत नोंदणीबाबत सूचना देण्याची जाहिरात (कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नोंदणीस प्राधिकृत) अधिनियम, २०१४ चे नियम ४(१) नुसार)

१. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ३६६ चे उपकलम (२) नुसार **टॅक्सोस्मार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड** या नावासह कंपनी कायदा २०१३ चे प्रकरण २१ चे भाग १ अंर्गत शेअर्सद्वारा कंपनी मर्यादित म्हणून **टॅक्सोस्मार्ट एलएलपी (एलएलपीआयएन: एएके-५१०५)** या मर्यादित दायित्व भागीदारी संस्थेची नोंदणी करण्यासाठी सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्च्युट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), आयएमटी मनेसार येथील निबंधकांकडे १५ दिवसानंतर परंतु ३० दिवसांच्या समाप्तीपुर्वी अर्ज करण्यात येणार आहे.

२. कंपनीचे प्रमुख उद्दिष्ट खालीलप्रमाणे: व्यवसाय सल्ला, बाह्यस्रोत मुख्य वित्तीय अधिकारी (सीएफओ) सेवा आणि कर सल्ला व अनुपालन सेवा प्रदान करणे; विशेषतः कर आकारणी आणि नियामक अनुपालनासाठी व्यवसाय सॉफ्टवेअर आणि तंत्रज्ञान उपाय विकसित करणे व प्रदान करणे; भारतीय डेटा संरक्षण मंडळाकडे नोंदणीच्या अधीन राहून, डिजिटल वैयक्तिक डेटा संरक्षण कायदा, २०२३ अंतर्गत संमती व्यवस्थापक म्हणून डिजिटल वैयक्तिक डेटा संमती व्यवस्थापन सेवा प्रदान करणे; आणि जीएसटी अर्ज सेवा प्रदाता (एएसपी) उपक्रम चालवणे आणि वस्तू व सेवा कर नेटवर्क (जीएसटीएन) द्वारे नियुक्ती झाल्यावर, जीएसटी सुविधा प्रदाता (जीएसपी) सेवा प्रदान करणे; हे सर्व लागू कायदे आणि व्यावसायिक अधिकृततेच्या आवश्यकतांच्या अधीन राहून असेल.

३. नियोजित कंपनीचे मेमोरेण्डम आणि आर्टिकल्स ऑफ असोसिएशनचे प्रती एलएलपीचे कार्यालय प्लॉट क्र.१३६/१४१, कमला निवास, आरडीपी-१, गोराई ब्रिज, गोराई, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१, महाराष्ट्र येथे निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत.

४. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कोणाही व्यक्तीचा सदर अर्जास आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्च्युट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र.६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मनेसार, जिल्हा गुरगाव (हरियाणा)-१२२०५० येथील निबंधकांकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून एकवीस दिवसांत पाठवावेत. तसेच एक प्रत एलएलपी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी.

दिनांक: १८.११.२०२६

टॅक्सोस्मार्ट एलएलपी १. राहुल सोनी-पदसिद्ध भागीदार-डीपीआयएन: ०७८९११६४, २. संतोष सोनी-पदसिद्ध भागीदार-डीपीआयएन: ०७८९०९९६, ३. रवी सोनी-पदसिद्ध भागीदार-डीपीआयएन: १०३९९८९९

जाहीर सूचना

मी, सुष्मा बिभूतिप्रसाद सिन्हा, राहणार D/2/6, MTNL स्टाफ क्वॉर्टर्स, एस. व्ही. रोड,गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४०००६२, जाहिर करते की, **माझे पति बिभूतिप्रसाद मथुराप्रसाद सिन्हा यांचा मृत्यू दि. ०१/०१/२०२६ रोजी झाला.** त्यांचे नावावर

MARUTI WAGON R LXI BS III - SALOON
Reg. No. MH-02-JP-5933
CHASIS NO : MA3EED81S00639969
ENGINE NO: F10DN4464137

गाडी रजीस्टर्ड आहेत. ज्याचे कानुनन वारिस मी आहे. आणी माझे नावावर ट्रान्सफर करण्यासाठी **R.T.O. बोरिवली** येथे अर्ज केला आहे. जर कोणाला काही हरकत असल्यास त्यांनी **१५ दिवसाचे** आत **R.T.O. बोरिवली** येथे संपर्क करावा.

जाहीर सूचना

याद्वारे जाहीर करण्यात येते की, माझे अशील **श्री. देवदास वीरप्पा कांचन** हे फ्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, इमारत क्र.३बी, माजसवाडी शांतीधाम सहकारी गृहनिर्माण संस्था, न्यू म्हाडा कॉलनी, महाकाली रोड समोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई४०००९३ येथील जागेचे मालक आहेत. सदर फ्लॅट मूळतः **श्रीमती मारीजाकिन एस. सेक्रेरा** यांना दिनांक **२५.०६.१९९७** रोजीचे ताबा पत्र क्र.३७७/१९९७ अन्वये वाटप करण्यात आले होते. सदर **श्रीमती मारीजाकिन एस. सेक्रेरा** यांनी दिनांक २२.०८.२००२ रोजी हा फ्लॅट सध्याचे मालक **श्री. देवदास वीरप्पा कांचन** यांना विक्री केला होता. **श्री. देवदास वीरप्पा कांचन** यांनी आता सदर फ्लॅट त्यांच्या नावे हस्तांतरित आणि नियमित करण्यासाठी म्हाडा प्राधिकरणाकडे अर्ज केला आहे.

जर सदर फ्लॅटच्या संदर्भात विक्री, वारसा हक्क, ताबा, उत्तराधिकार, गहाण, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, देणगी किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे कोणालाही काही आक्षेप/दावा/विवाद असेल किंवा सदर फ्लॅटवर कोणत्याही बँक, वित्तीय संस्था/गैर-वित्तीय संस्था किंवा इतर कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही कायदेशीर बोजा असेल, तर अशा व्यक्तींनी किंवा संस्थेने या जाहिरातीच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सायंकाळी ६ ते रात्री ९ या कार्यालयीन वेळेत मूळ कागदपत्रे आणि पुराव्यांसह स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीशी संपर्क साधावा. कृपया नोंद घ्यावी की, जर विहित कालावधीत कोणीही कोणताही आक्षेप नोंदवला नाही, तर या सूचनेच्या प्रकाशनाचा तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीला तसे कळवण्याची विनंती करण्यात येत आहे, त्यानंतर माझे अशील हस्तांतरण/नियमितीकरण प्रक्रियेसह पुढे जातील आणि कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही.

दिनांक: १८.११.२०२६
ठिकाण: मुंबई

ॲड. समीर चंद्रकांत सुर्वे
(मुंबई) उच्च न्यायालय
दुकान क्र.०४, सी-विंग, नवदुर्गा एसआए कोहौसोलि., तेली गल्ली, पोलीस लाईन, नित्यानंद नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००६९.

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्रीमती वासुमती वसंत राणे यांचा पत्ता फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, ए विंग, नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई-४०००२४ या फ्लॅटच्या संपूर्ण मालक आणि नेहरू नगर एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडच्या सदस्या आहेत, ज्याचे अधिक तपशीलवार वर्णन खालील अनुसूचीमध्ये दिलेले आहे (यापुढे ''सदर फ्लॅट'' म्हणून संदर्भ). माझे अशील सदर फ्लॅट इच्छुक खरेदीदाराला विक्री करण्यास आणि हस्तांतरित करण्यास इच्छुक आहे.

सदर फ्लॅटवर वारसा हक्क, विक्री, हस्तांतरण, अभिहस्तांकन, हिस्सा, गहाण, बोजा, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, विश्वस्त संस्था, देखभाल, देणगी, अदलाबदल, ताबा किंवा बोजा यापैकी कोणत्याही स्वरूपाचा हक्क असल्याचा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत त्यास समर्थन देणाऱ्या पुराव्यासह स्वाक्षरीकर्त्या व्यक्तीला तसे लेखी कळवावे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, असे मानले जाईल की, सदर फ्लॅटच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीला कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी नाही, आणि माझे अशील सदर फ्लॅटच्या प्रस्तावित विक्री आणि हस्तांतरणाची कार्यवाही करतील.

त्यानंतर प्राप्त झालेला कोणताही दावा किंवा आक्षेप माझ्या अशिलांकडून स्वीकारला जाणार नाही, आणि विक्री माझ्या अशिलांकडून पूर्ण केली जाईल.

सदर फ्लॅटची अनुसुची

नेहरू नगर एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था लिमिटेडने दिनांक १५ जून २००६ रोजी जारी केलेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र.६ अन्वये प्रत्येकी रु.५०/- दर्शनी मूल्याचे अनुक्रमांक २६ ते ३० असलेले ५ (पाच) पूर्णतः भरणा झालेले शेअर्स धारक आहेत, इमारत क्र.३, सीटीएस क्र.११(भाग), गाव कुर्ला ३, नेहरू नगर, कुर्ला पूर्व, मुंबई-४०००२४ येथील फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, ए विंग, क्षेत्रफळ ३७.१७ चौ.मी. तत्सम ४०० चौ.फू. कार्पेट क्षेत्र आणि त्यासोबत संबंधित सर्व हक्क, मालकी आणि हितसंबंध आहे.

आज दिनांकीत १८ नोव्हेंबर, २०२६

सही/-
भाग्यश्री परब
वकील, उच्च न्यायालय
१७/सी/२०४, पारिजात कोहौसोलि., न्यु म्हाडा कॉलनी, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६५.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशील श्री. प्रतिश दिलीप मेहता हे श्रीमती स्तुती तिवारी यांच्याकडून फ्लॅट क्र.५०१, ५वा मजला, इमारत एस३, ए विंग, जे मैरॉन नेक्सझोन ट्रायटन म्हणून ज्ञात, आता सोसायटी मैरॉन नेक्सझोन ट्रायटन कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात, प्रकल्प मैरॉन नेक्सझोन ट्रायटन-१, पळसपे फाटाजवळ, एनए हायवे ४बी, कोळखे, पनवेल-४१०२०६, बांधकाम जमीन एस.क्र.९४/१डी, ९५/१, २, ३ए, ३बी, ४, ९६/०, ९७/१, २, ९८/६ए/१, ९८/६ए/२, ९८/६बी, ९८/६सी, ९८/६डी, गाव कोळखे, तालुका पनवेल, जि. रायगड येथील जागा खरेदी करू इच्छित आहेत.

मूळतः दिनांक १८.११.२०१७ रोजीच्या नोंदणीकृत करारानुसार (पीव्हीएल-३/७८२८/२०१७), सान्वो रिसॉर्ट्स प्रा. लि.ने सदर फ्लॅट श्रीमती स्तुती तिवारी यांना विक्री केला होता. आता सदर श्रीमती स्तुती तिवारी यांनी सदर फ्लॅट श्री. प्रतिश दिलीप मेहता यांना विक्री करण्यास सहमती दर्शवली आहे.

जर कोणत्याही व्यक्ती/संस्था/बँकेचा सदर मालमत्तेवर विक्री, भेट, भाडेपट्टा, वारसा हक्क, वडिलोपार्जित हक्क, अदलाबदल, गहाण, धारणाधिकार, खाजगी गहाण किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे ताबा असेल आणि/किंवा कोणताही हक्क, मालकी, हितसंबंध असेल, तर त्यांनी याद्वारे सूचित केल्याप्रमाणे, याच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत, त्यास समर्थन देणाऱ्या कागदपत्रांसह, स्वाक्षरीकर्त्यास लेखी स्वरूपात याची माहिती देणे आवश्यक आहे. असे करण्यात अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्ती/संस्था/बँकेचा दावा सोडून दिला आहे आणि/किंवा त्याग केला आहे असे मानले जाईल आणि आमचे अशील अशा दाव्याचा आणि/किंवा आक्षेपाचा विचार न करता मालमत्तेचा व्यवहार करण्यास स्वतंत्र असेल.

सही/-
डॉईट लिगल सोल्युशन्स
विमलेंद्रकुमार आर. दुबे
वकील, उच्च न्यायालय मुंबई
५०२, ५वा मजला, पारस बिझनेस सेन्टर, कार्टर रोड क्र.१, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **स्वर्गीय सोमा घोष** हे **श्री. सुकंती घोष** यांच्यासह **फ्लॅट क्र.१९०६, १९वा मजला, ए विंग, ॲटलांटिस सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ ६८.७५ चौ.मी. तत्सम ७४० चौ.फू. कार्पेट क्षेत्र,** तसेच **इ-या मजल्यावरील पोडियममधील स्टॅक पार्किंग जागा क्र.एसटी ८१ आणि एसटी ८२ (''सदर फ्लॅट/जागा'')** येथील निवासी जागेच्या संयुक्त मालक होते.

श्रीमती सोमा घोष यांचे **१४ डिसेंबर २०२२** रोजी **ह्यूस्टन, टेक्सास, यू.एस.ए.** येथे निधन झाले आणि त्यामुळे सर्व कायदेशीर वारसदार अर्थात **श्री. सुकंती घोष** (त्यांचे पती), **कुमारी संजना घोष** (त्यांची मुलगी) यांनी **१० जानेवारी २०२३** रोजी एक हक्कसोडपत्र तयार करून त्याची नोंदणी केली, जे हमी उप-निबंधक कार्यालयात अ.क्र. **केआरएल२-६८२-२०२३** अन्वये नोंदणीकृत आहे, ज्याद्वारे **कुमारी संजना घोष** या सदर फ्लॅट/जागेच्या ५०% अविभाजित हिश्श्यासह संयुक्त मालक झाल्या आहेत.

श्री. सुकंती घोष आणि **कुमारी संजना घोष** हे आमच्या अशिलांना उपरोक्त सदर जागा सर्व बोजांपासून मुक्त विकून तिची विल्हेवाट लावण्याचा करार करत आहेत आणि जर कोणत्याही व्यक्ती, कायदेशीर वारसदार इत्यादींना सदर सदर फ्लॅट/जागेवर कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, आक्षेप किंवा हक्क, मालकी, हितसंबंध इत्यादी असतील, तर त्यांनी या सूचनेच्या प्रकाशनापासून **१५ दिवसांच्या** आत आवश्यक सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह स्वाक्षरीकर्त्यास कळवावे, त्यानंतर माझे अशील सदर सूचनेची मुदत संपल्यानंतर प्राप्त झालेल्या कोणत्याही दाव्यांचा विचार न करता, उपरोक्त फ्लॅट/जागा खरेदी करण्याची औपचारिकता पूर्ण करतील.

आज दिनांकीत १८ नोव्हेंबर, २०२६

राहुल नरेंद्र सिंग
वकील उच्च न्यायालय
दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६.

जाहीर सूचना

श्रीमती यशोदा शेट्टी या द ज्ञेनिथ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., यांचा पत्ता: पी.के. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०००८० या सोसायटीच्या संयुक्त-सदस्या आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र.ए/१००३ च्या धारक आहेत, यांचे १२.०४.२०२१ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्या पश्चात त्यांचे पती - श्री. येरमल सुधाकर शेट्टी हे कायदेशीर वारसदार आहेत.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मागणि व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्य

ICICI Life Signature Pension offers wealth transfer to next generation along with retirement planning

Thane, November 17, 2026 : ICICI Life Signature Pension enables individuals to build wealth through market linked returns along with an option towards tax-free legacy planning. With a vesting age of up to 90 years, one can start the plan even in their 40s and continue to remain invested over an extended period to leverage the power of compounding.

Commenting on the product, Mr. Vikas Gupta, Chief Product Officer, ICICI Life Insurance, said, "Retirement and Legacy planning go one after the other. At the same time, these financial plans can be complex and might involve tax implications. ICICI Life Signature Pension is built to solve for both. The product helps build a market-linked corpus with a range of fund options available that can be chosen by the customer. At vesting, up to 60% of the corpus can be withdrawn as a tax-free amount which can be passed to the next generation as legacy, and the remaining amount can be utilised for purchasing annuity product, providing guaranteed lifelong income for retirement.

By seamlessly combining long-term wealth creation with market-linked returns, this plan offers a resilient foundation designed for retirement and legacy planning for customers and their loved ones."

ICICI Life Signature Pension also provides a death benefit to customers which is higher of 105% of total premiums paid or fund value. Hence, even in case of unfortunate demise of the policyholder, the nominee under the plan receives death benefit payout. In case where policy is taken on joint life basis, the plan provides in built waiver of premium of demise of the primary life assured such that policy continues for the secondary life assured. The death benefit payout in such cases is paid out on demise of the secondary life assured to the nominee.

PUBLIC TENDER

Crown Thane Tower 4 Co-operative Housing Society Ltd., Majiwada, Thane (W), invites quotations from experienced and registered agencies/contractors for Security, Housekeeping, Facility Management, STP & Lift Maintenance, Electrical, Plumbing, Fire Safety, Audit, Legal & Accounting Services and other allied services.

Interested agencies/contractors are requested to submit their company profile, work experience, relevant licences and detailed quotations on or before 25th November 2026, either by email or in hard copy at the Society Office.

Email: lodhacrowntower4chsltd@gmail.com

Crown Thane Tower 4
Co-operative Housing Society Ltd.,
Majiwada, Thane (W),

Place: Mumbai
Date : 18/11/2026

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the land owners **1. Mr. Atual Subhash Bhanushali, 2. Mr. Jayesh Subhash Bhanushali** has agreed to sell to my client all that piece and parcel of land which was situated at Varale, Tal. Wada, Dist. Palghar, which was mention in schedule of property as under,

SCHEDULE OF PROPERTY

Gut No.	Khata No.	Area H-R-P	Akar
63/1	257	0-40-57	0-05
63/1/1	257	0-70-98	0-08
	258	0-30-58	0-05
63/3	257	1-68-33	0-11
	258	0-55-51	0-03
63/4	258	1-90-00	0-28

Any person having any claim against or to the abovementioned property or any part or portion thereof by way of sale, lease, mortgage, gift, lien, charge, trust, pre-emption, maintenance, easement, inheritance, or otherwise howsoever are required to make the same known in writing to the undersigned at the office address given herein below within 14 days from the date of publication of this notice, failing which it shall be presumed that no such claim exists and my clients shall proceed with the sale without any reference to such claim and the same if any shall be considered as waived.

Date- 18/11/2026

Adv. Satish Devram Bhoir
Advocate for intending purchaser
Pragati Nagar, 1st Floor,Shop no. 13, Above Bassein Catholic Bank, Kudus, Tal. Wada, Dist. Palghar -421312.

Maharashtra's agricultural system should get a new foundation; Mungantiwar's demand to the Chief Minister

Mumbai : Former Finance Minister MLA Sudhir Mungantiwar has presented an important concept in front of the state's agricultural policy, with this broad stance that the problems of farmers, who are the backbone of Maharashtra's agricultural system, should now be looked at from a comprehensive perspective through a competent and autonomous mechanism, not just through the framework of separate schemes or temporary measures. The problems of farmers are not limited to subsidies, loan waivers or compensation, but behind them lies the complex reality of many issues such as administrative delays, errors in the implementation of schemes, uncertainty in the market and the cost of getting justice. It is an urgent demand that an independent, autonomous and empowered 'Maharashtra State Farmer's Commission' should be established in Maharashtra to provide justice to the farmers by considering all these issues together. Sudhir Mungantiwar has submitted a detailed statement to Chief Minister Devendraji Fadnavis in this regard.

According to the Maharashtra Government's Economic Survey Report 2024-25, as per the provisional figures of the Agricultural Census 2021-22, there are a total of 1 crore 71 lakh 11 thousand active agricultural holdings in the state and their total area is about 210.79 lakh hectares. This figure highlights the vast scope of the agricultural system in the state. Farmers associated with such a large agricultural sector have to face problems like indebtedness, crop insurance, natural disasters, compensation, irrigation, power supply, increasing production costs, market prices of agricultural produce, agricultural inputs and difficulties in implementing various government schemes. Since the nature of these problems is interconnected, it is necessary to set up a comprehensive and coordinated mechanism instead of finding departmental solutions to them, A.Mungantiwar has highlighted in the statement.

A farmer does not belong to any one caste, religion or sect. He is an independent social and economic entity. Citizens from various sections of society are associated with the agricultural business and although their social identities are different, the problems faced while farming are often the same. Therefore, A. Mungantiwar has clarified that there is a need to look beyond caste, religion and political ideology to look at the problems of farmers. While an independent commission is functioning in the state for the protection of the rights of various social groups and their development, A. Mungantiwar has put forward the position that there is a need for an independent commission for farmers, who are the backbone of the agricultural sector.

MLA Sudhir Mungantiwar has stated that an independent mechanism is needed to coordinate all departments for the issues of farmer families related to more than 1 crore 71 lakh agricultural holdings in Maharashtra and to enable farmers to express their views directly to the government. Therefore, a separate law should be made to establish an independent, autonomous and competent 'Maharashtra State Farmer's Commission' and give it a legal basis, and instructions should be given to make necessary administrative and financial provisions for the establishment of the commission, A. Mungantiwar has requested Chief Minister Devendra Fadnavis.

VCU DATA MANAGEMENT LIMITED

CIN No.: L74999MH2013PLC240938

Address: Office No. 721 Metroplex 14 B Wing, Ijmima. Opp Sony Tv Building, Link Road, Malad, Mumbai, Maharashtra, 400064
E-mail: vcudatamanagement@gmail.com | **Website:** www.vcupack.in

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ In Lakhs, except stated otherwise)

Sl No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)
1	Revenue from Operations	61.06	-	-	61.06	-	-
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax (before Exceptional and/or Extraordinary items #)	(8.71)	(2.45)	0.60	(11.16)	0.77	8.14
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional &/or Extraordinary items #)	(8.71)	(2.45)	0.60	(11.16)	0.97	8.14
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional &/or Extraordinary items #)	(8.72)	(2.45)	0.44	(11.17)	0.77	6.17
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)	(8.72)	(2.45)	0.44	(11.17)	0.77	6.17
6	And Other Comprehensive Income (after tax)]	0	0	0	0	0	0
7	Equity Share Capital	1,550	1,550	1,550	1,550	1,550	1,550
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-	-	-	-
	Earnings Per Share of Rs 01/- each (for continuing and discontinued operations.						
	Basic (in rupees)	(0.01)	(0.02)	0.00	(0.00)	0.00	0.04
	Diluted (in rupees)	(0.01)	(0.02)	0.00	(0.00)	0.00	0.04

Notes :

1. The unaudited financial results of the Company for the quarter ended 30 September 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 06 November 2026.
2. Previous period's figures have been regrouped/rearranged where necessary to confirm to current period's classification.
3. The Company has only one reportable business segment and have only one reportable geographic segment, no separate segment information is disclosed.
4. This statements has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules,2015 - IND AS prescribed under sec- 133 of the companies Act, 2013 read with the Companies(Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies(Indian Accounting Standards) (Amendment) Rules, 2016 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable and in terms of Regulation 33 of SEBI(Listing Obligation and Disclosure Requierment) Regulations, 2015.

For More Information Please Scan:

Date: 07.11.2026
Place: Ahmedabad

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
Sanjay Manharlal Joshi
(**DIN**: 03077967)
Managing Director

PUBLIC NOTICE

This Notice is hereby given that, **Late Mr. EUSEBLO FRANCIS FERNANDES**, owner of Vehicle No. **MH-04-HP-2699**, Engine No. **KC23E80074902**, Chassis No. **ME4KC232EG8017871** Model **CB Hornet 160R**, has expired on **16/03/2025** at Mira Road. His wife (my client) **Mrs. IONA FERNANDES** has applied for transfer of the said Vehicle in her name to D.Y. RTO, Mira-Bhayandar (MH-58).

M.M. Ansari (Advocate & Notary)
A-74, Shanti Shopping Centre, Mira Road (E) Dist Thane 401107. **Date** 18/11/2026

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the original Share Certificate No. **042** dated 6th August 2016 for **10 Number of Shares,** bearing distinctive numbers from **411** to **420** (both inclusive), issued by **Delight Citi of Joy Co-operative Housing Society Ltd.** having its registered address at **J.S.D. Road, Mulund West, Mumbai-400080,** in the name of **Mr. Satish Papachen Mavilazhikathu son of Papachan Daniel** in respect of Flat No. **1103** on the **11th** Floor of the building known as **Delight,** has been misplaced/lost while in the safe custody of the Society management.

The Society is intending to issue a **Duplicate Share Certificate** in lieu of the said lost share certificate to the aforementioned member.

Any person/persons, bank, financial institution, or corporate body having any claim, right, title, or interest in, to, or against the said Share Certificate or the said property by way of sale, mortgage, transfer, charge, gift, lease, inheritance, trust, lien, or otherwise, is hereby requested to make the same known in writing, along with documentary proof, to the undersigned at the registered address of the Society within **14 days** from the date of publication of this notice.

If no claim or objection is received within the stipulated period of 14 days, it will be presumed that no such claim exists or that the same has been waived, and the Society shall proceed to issue a Duplicate Share Certificate to the member. Any claim received after the expiry of the said period will not be entertained or binding upon the Society.

For and on behalf of Delight Citi of Joy Co-operative Housing Society Ltd.

Sd/-
Hon. Secretary / Chairman

Date : 18.11.2026
Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the share certificate no. 419640 for 200 shares bearing distinctive no(s) 27057572 - 27057671 and 27057672 - 27057771 standing in the name of KULBIR SINGH SETHI in the books of LINDE INDIA LIMITED, have been lost/ misplaced/destroyed and the advertiser has applied to the company for the issue of duplicate share certificate(s) in lieu thereof. Any person(s) who has claim(s) on the said shares should lodge such claim(s) with the company's registrar and transfer agents viz Kfin Technologies Limited, Selenium tower B, Plot no: 31 - 32 Gachibowli, Financial district, Nanakramguda, Hyderabad - 500032 within 15 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificate(s) in respect of the said shares.

Date : 18-11-2026
Place : Mumbai **Name of the shareholder**
KULBIR SINGH SETHI

PUBLIC NOTICE

This Notice is hereby given to General Public that our client Mr. Dhananjay Vaman Deshpande is co-owner of Flat no.8, 2nd floor, Meena Mahal Apartment, Shivganganagar, Ambernath (East). Mr. Dhananjay Vaman Deshpande at first purchased the said flat in his sole name vide agreement for sale dated 09/10/1995 which was registered at Ulhasnagar under no. UHN2- 1994/1995. Later on by rectification deed dated 31/10/1995 he joined name of his sister Pushpa Vasant Gurjar and brother in law Vasant Dattatray Gurjar in the agreement. They all became co-owners of this flat. Pushpa Vasant Gurjar and Vasant Dattatray Gurjar have no kids/child out of their marriage. Said Pushpa Vasant Gurjar has passed away on 26/03/2023 leaving behind her husband Vasant Gurjar as her only legal heir and representative. Now our client wants to sell this flat.

If any person or persons, trust, trustees claiming any interest in abovementioned Flat through heirship of Pushpa Vasant Gurjar or by way of sale, exchange, lease, mortgage, gift, trust, inheritance, bequest, possession, lien, easement, development, power of attorney or otherwise or as a legal heirs are hereby requested to send full particulars thereof in writing together with proof to the undersigned at following address during working hours within 15 days from the date hereof, as otherwise further procedure of sale and housing loan on abovementioned flat will be completed without any reference or regard to any such purported claim or interest, which shall be deemed to have been waived to an intent and purpose.

Sd/-
Advocate Smita Sansare
1/ Bhagyoday Bldg. Ramnagar, Below Khardikar
Date : 18/11/2026 Classes, Dombivli (East).

PUBLIC NOTICE

NOTICE is given under instructions of my client **Manoj Oberoi** sole owner of Flat No. 501, on 5th Floor, A-Wing, Good Relation CHS Ltd., C.T.S. No. 396 & 398, Village Borla, N. G. Acharya Marg, Govandi (East), Mumbai 400 088, hereinafter referred to said "Flat". Originally the said Flat was jointly purchased by my client Manoj Oberoi and his wife Mrs. Latika Manoj Oberoi, Further unfortunately the said Mrs. Latika Manoj Oberoi died intestate on 16/05/2015, leaving behind my client and their only child / son Dearsh Oberoi as her only legal heirs. Further vide a Release Deed dated 12/11/2026, registered under Serial No. Mumbai31-25587-2026, Dearsh Oberoi has released and transferred all his 50% undivided share in said 50% undivided share of said deceased in favour of his father, thereby making my client sole owner of said Flat. All persons / authorities having any claims on said Flat by way of any heirship, succession, or any claim, rights, shares, interests, title, or any manner, are required to make same known in writing to me with documentary evidences at my under mentioned Office within 15 days from date of publication of this public notice, failing which it shall be presumed that there are no such claims from any person/authority and thereby making my client entitled to sole ownership of said Flat. If any claims received after 15 days period hereof, same shall be considered as waived, surrendered and given up.

ABHISHEK K PAREKH
Advocate High Court
Shop No. 15 & 16, Janta Market,
Near Chembur Rly. Station,
Chembur, Mumbai – 400 071.

PANORAMA STUDIOS INTERNATIONAL LIMITED

CIN:L74110MH1980PLC330008
Address: Unit No. 2202, 2203, 2204, Signature,Suresh Sawant Road ,Off Veera Desai Road, Andheri (West), Andheri,Mumbai-400053
Email id: info@panoramastudios.in; info@ainvest.co.in, **website:** www.panoramastudios.in;

(EXTRACT OF STANDALONE & CONSOLIDATED UN-AUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER 2026)

(Rs in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter ended			Half Year ended		Year ended	Quarter ended			Half Year ended		Year ended
		30-09-26	30-06-26	30-09-25	30-09-26	30-09-25	31-03-26	30-09-26	30-06-26	30-09-25	30-09-26	30-09-25	31-03-26
		(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(AUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(UNAUDITED)	(AUDITED)
1	Total income from operations	39304.53	17983.73	7630.82	57288.26	21048.69	29812.51	39768.13	18306.99	7785.76	58075.12	21420.45	30849.83
2	Total Expenses	38333.32	16346.76	7377.16	54680.08	20142.73	27756.57	38910.34	16822.97	7970.18	55733.31	21280.02	30109.45
3	Net Profit/ (Loss) before tax and exceptional items	1297.73	1941.40	465.94	3239.13	1373.06	3018.21	1046.66	1692.90	153.90	2739.55	633.27	1625.70
4	Tax Expense	322.08	481.10	144.90	803.17	373.02	822.68	266.61	421.42	69.99	688.04	199.04	627.24
5	Net Profit/ (Loss) after Tax	975.65	1460.31	321.03	2435.95	1000.04	2195.53	780.04	1271.47	84.04	2051.52	434.35	1000.19
6	Total Comprehensive Income	975.65	1460.31	321.16	2435.95	1000.17	2196.33	780.04	1271.47	84.04	2051.52	434.35	1000.19
7	Equity Share Capital	5210.71	5210.71	1488.78	5210.71	1488.78	5210.71	5210.71	5210.71	1488.78	5210.71	1488.78	5210.71
8	Earning Per Share Basic Rs.	0.37	0.56	0.13	0.93	0.39	0.85	0.33	0.52	0.08	0.85	0.28	0.6
	Diluted Rs.	0.37	0.56	0.12	0.93	0.39	0.85	0.33	0.52	0.08	0.85	0.28	0.6

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarter ended September 30th , 2026 Un-audited Financial Results(Standalone and Consolidated) filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI(Listing and Other Disclosure reuirements) Regulations, 2015.The above Standalone and Consolidated financial results have been reviewed by the audit committee and approved by the board of directors at their meeting held on 16th November, 2026.

Place: Mumbai
Date: 17th November 2026

For Panorama Studios International Limited
SD/-
KUMAR MANGAT PATHAK
Managing Director
DIN: 00299630

TENDER NOTICE

Sealed tenders are invited From experienced & Qualified contractors Specialising in Complete Overhauling, Modernization, Renovation of 2 (Two) Passenger Lifts for and on behalf of:
SATLAJ RESIDENCY CHS LTD.
Sector 35, Kamothe,
Navi Mumbai - 410 209
satlajresidency@gmail.com
Mr. Yogesh Madge
Call: +91 8108949217
TENDER FEES (NON-REFUNDABLE)
Rs. 500/-
ISSUE OF TENDER
18.11.2026 to 24.11.2026
from Society Office
Time: 10:00 am To 06:00 pm
LAST DATE FOR SUBMISSION
on or before 26.11.2026
By 6.00 PM, at Society Office

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of our client **Miss. Meera Rajesh Jotangia** who intends to purchase land bearing Gut No. 154, admeasuring 560 Sq. Mtrs., lying, being & situated at Village Kharkhardi, Taluka Roha & District Raigad, within the local limits of Zilla Parishad Raigad, Panchayat Samittee Roha, and Grampanchayat Mithekhar (hereinafter referred to as the "said Property") from **Mrs. Deepa Nand Aalimchandani.**

Originally, **Mrs. Deepa Nand Aalimchandani** purchased the said Property under Conveyance Deed dated 09/12/2020 registered with the Sub-Registrar of Assurances, Roha under Sr. No. **RHA/1830/2020** from Mr. Avnish Inderjit Dhall (through his Power of Attorney Holder Mrs. Bijoya Avnish Dhall), and since then she is the lawful owner and in possession of the said Property.

If any person(s) have any claim, right, title, or interest against, into, or upon the above-mentioned property or any part thereof by way of Agreement, Contract, Sale, Mortgage, Possession, Gift, Lease, Lien, Charge, Trust, Maintenance, Inheritance, Easement, or otherwise, they are hereby required to notify the same in writing stating the exact nature of such claim along with supporting documentary evidence to the undersigned within **Fifteen (15) days** from the publication of this notice, failing which it will be deemed that there are no claims and/or that the same are waived, and the above transaction shall be completed without any reference to such claims.

Sd/-
M/s. Legal Guru & Co.
Room No. 06, 1st Floor, Shanti CHSL, Above Sainath Dry-fruits Shop, Santoshi Mata Road, Kalyan (W) – 421301.

NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED

(Formerly, Niwas Housing Finance Private Limited)

Regd. Address: - A1, 6th Floor, Trade Star, Andheri Kurla Road, J B Nagar, Andheri (E), Mumbai – 400059.

Notice under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

NHFL has sanctioned home loan/mortgage loan/construction loan to the following borrowers against mortgage of residential premises. The repayment of the said loans were irregular and the accounts are finally classified as Non-Performing Asset in accordance with directions and guidelines of National Housing Bank/RBI.

NHFL has therefore invoked its rights and issued a notice under section 13(2) of the SARFAESI ACT, 2002 and called upon the below listed borrowers to repay the total outstanding mentioned below within **60 days** from the date of the demand notice. The following borrowers are hereby called upon by this publication to pay the total dues mentioned against them plus further charges & interest accrued till payment within 60 days from the date of the said demand notice, failing which **NHFL** shall resort to all or any of the legal rights to take possession of the secured assets, dispose/sale it and adjust the proceeds against the outstanding amount.

The borrowers are also restrained from alienating or creating third party interest on the ownership of the properties.

Sr. No	Location/ Loan Account Number	Name of Borrower/ Co-Borrowers/ Guarantor	NPA Date	Date & Amount as per Demand Notice
1	Mumbai Virar LNVIR0HL-03210016264	SUSHIL RAMPYARE DUBE (BORROWER), POONAM SUSHIL DUBE (CO-BORROWER), DHANANJAY PRASAD NANHAKOO DWIVEDI (Guarantor)	02-Nov-2026	06-Nov-2026 Rs.820982.12/- As on 05-Nov-2026

Description of property/Secured Asset: - FLAT 04 (GRAMPANCHAYAT HOUSE NO. 4962/16) ON GROUND FLOOR, ""B""WING ADMEASURING ABOUT, 350 SQ. FT. I.E. 32.53 SQ. METERS BUILT UP AREA(WHICH IS INCLUSIVE OF THE AREA OF BALCONIES AND STAIRCASE) BUILDING KNOWNAS "RAMANTARA APARTMENT"", VILLAGE - KATKAR, TAL/DIST -PALGHAR. THE FOLLOWING BOUNDARIES ARE EAST- AS PER ACTUAL, WEST-AS PER ACTUAL, NORTH-AS PER ACTUAL, SOUTH-AS PER ACTUAL

Date: - 18.11.2026
Place:- Mumbai

Sd/-
Authorised Officer
NIWAS HOUSING FINANCE LIMITED

Bank of Baroda — Stressed Asset Management Branch

17/B, First floor, Homji Street, Horniman Circle Fort, Mumbai-400023.
• Phone: 022-68260010-33 Email: sammum@bankofbaroda.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

"APPENDIX-IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)"

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6), 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Guarantor(s) and Legal Heirs of the Guarantor that the below described Immovable Mortgaged/ Charged to the Secured Creditors, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on " As is where is", "As is what is" and Whatever there is" and "Without recourse basis" for recovery of dues of secured creditors below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s / Dues / Reserve Price/ e-Auction date and time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-

Sr. No.	Name & Address of Borrower/s /Guarantor/s	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	1. Reserve Price 2. Earnest Money Deposit (EMD) 3. Bid Increase Amount	Date & Time of E-auction	Status of possession (Constructive / Physical)	Property Inspection date and Time and contact Details
1.	**M/s High Ground Enterprise Limited (Borrower) [(Presently under CIRP) Through its Resolution Professional Mr. Dhiren S Shah- for information]** Office No. 2, Om Heera Panna Mall, 2nd Floor, Oshiwara, Andheri (West). MUMBAI-400053 **Mr. Sandeep Arora (Director & Guarantor)** B-907 9th Floor Whispering Heights Mindspace Complex, Linking Road, Malad (W), MUMBAI- 400064 Mr Chintan Arvind Kapadia (Guarantor and Ex Director) B-18, Damodar Bhavan, V.P.Road, Vile Parle (W). Mumbai-400066, **Mr. Jivan J Kadam (Guarantor)** 310 B, Laxmi Chamber. Laxmi Road, Budhwarpoth Opp City Post Office, Pune-411002 Corporate Guarantors: Picture Thoughts Private Limited 2 OM Heera Panna Mall), 2nd Floor behind Oshiwara Police Station, Andheri (W), Mumbai-400053 High Ground Productions Private Limited 2 Heera Panna Mall, 2nd Floor, behind Oshiwara Police Station, Oshiwara, Andheri (W) Mumbai-400053 Debtone Corporate Advisory Private Limited 404, 4th Floor, Kaveri Complex, Behind Holiday Inn, Jagannath Mandir Road, Sakinaka, Mumbai-400072	Equitable Mortgage of Commercial Building with basement, shops on Ground Floor & Office on upper 6 floors (1st, 2nd, 3rd, 4th, 5th, 6th), CTS No. 840 (Old CTS No. 717), CTS No. 310 B, (Old CTS No2 80), Budhwar Peth, Taluka Haveli, Pune in the name of Mr. Jeevan Jotiram Kadam admeasuring 11680 sq. ft. Bounded by : East : By Municipal Lane and House no. 716, North : By CTS No 310, South : By Laxmi Road, West : By Municipal Lane Other Encumbrances not known to bank	**Rs. 201,87,54,236.71 as on 15.12.2024 plus further interest on Contractual Rate and Cost thereon less recovery upto date.**	**Rs. 8,84,00,000.00 Rs. 88,40,000.00 Rs. 10,00,000.00**	**11.12.2026 1400 Hrs to 18.00 Hrs**	**Physical Possession**	**02.12.2026 10:00am–1:00pm Authorised officer- Mr. Vishwa Deepak Pandey Chief Manager Legal Stressed Assets Management Branch Bank of Baroda Mumbai Contact- 7772088987**

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://ebkray.in Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Tel No. 022-68260024; Mobile: +91 7772088987.

Date: 18.11.2026
Place: Mumbai

Authorised Officer
BANK OF BARODA